



MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM
(JABATAN BANGUNAN)

10

**BORANG PERMOHONAN & SEMAKAN DOKUMEN PERMIT
BANGUNAN / BINAAN SEMENTARA**

BANGUNAN / BINAAN SEMENTARA UNTUK :
RUMAH CONTOH, PEJABAT JUALAN DAN PUSAT PAMERAN ('SHOWROOM'), PUSAT PERABOT, PUSAT
JUALAN KERETA DAN SEBAGAINYA

Sila tandakan ✓ yang mana berkenaan

A. TAJUK CADANGAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. MAKLUMAT PEMOHON/PERUNDING & PEMILIK

NAMA PEMOHON/PERUNDING	
ALAMAT SURAT MENYURAT	
NO. TELEFON	
NAMA PEMILIK	
ALAMAT SURAT PEMILIK	
NO. TELEFON	

C. JENIS BANGUNAN/BINAAN SEMENTARA

<input type="checkbox"/>	1. RUMAH CONTOH	<input type="checkbox"/>	7. LAIN-LAIN BINAAN SEMENTARA (sila nyatakan)
<input type="checkbox"/>	2. PEJABAT JUALAN	
<input type="checkbox"/>	3. PUSAT PAMERAN ('SHOWROOM')	
<input type="checkbox"/>	4. PUSAT PERABOT	
<input type="checkbox"/>	5. PUSAT JUALAN KERETA	
		

D.	SENARAI DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	PERKARA YANG DIPERLUKAN	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
1.	Surat 'Cover Letter' daripada pemohon/perunding.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	1 salinan Borang A (borang perakuan bertanggungjawab keatas semua perincian dalam pelan berdasarkan Undang-Undang Kecil Bangunan Selangor Seragam 1986).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	2 set salinan kertas pelan bersaiz A1 lengkap dengan Pelan Tapak, Pelan Lokasi, Pelan Lantai, Pelan Pandangan dan Pelan Keratan yang diwarnakan merah dan dilipat kepada saiz A4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	1 salinan Resit Jelas Bayaran Cukai Taksiran terbaru.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	1 salinan Geran Tanah yang mengandungi No. PT / Lot dan Pelan Lakar Lot dan 1 salinan Resit Jelas Cukai Tanah terbaru.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	1 salinan Perjanjian Penyewaan 'Tenancy Agreement' jika pemohon adalah penyewa atau 1 salinan Perjanjian Jual Beli 'Sales & Purchase' (S&P) jika pemohon adalah pemilik.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Surat pengesahan kekukuhan struktur bangunan dari Jurutera Bertauliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Gambar keseluruhan tapak terkini yang menunjukkan pandangan hadapan, belakang, sisi dan dalaman. Gambar hendaklah berwarna dilekatkan pada kertas saiz A4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Surat Kelulusan Kebenaran Merancang daripada Jabatan Perancangan, MBSA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Surat kelulusan dari Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

E.	JADUAL BAYARAN PROSES PELAN & WANG CAGARAN		
1.	JENIS BANGUNAN/BINAAN SEMENTARA : RUMAH CONTOH, PEJABAT JUALAN & PUSAT PAMERAN (‘SHOWROOM’), PUSAT PERABOT, PUSAT JUALAN KERETA DAN SEBAGAINYA	PROSES	RM 400.00 bagi setiap satu unit 45m2 @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 400.00 (bagi tiap-tiap satu unit)

F.	PERKIRAAN			
BIL	PERKARA	UNIT/LUAS	BAYARAN PROSES (RM)	JUMLAH (RM)
1.	JENIS BANGUNAN/BINAAN SEMENTARA : RUMAH CONTOH, PEJABAT JUALAN & PUSAT PAMERAN (‘SHOWROOM’), PUSAT PERABOT, PUSAT JUALAN KERETA DAN SEBAGAINYA		RM	RM
JUMLAH YANG PERLU DIBAYAR				RM

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJADisemak Oleh :
Tandatangan, Cop Nama Dan Jawatan Petugas KaunterDisahkan Oleh :
Tandatangan, Cop Nama Dan Jawatan Pegawai KaunterNO. FAIL RUJUKAN : **MBSA/BGN/KB/600/SEK** ___ / ___ - **201** ___TARIKH : ___ / ___ / **201** ___

Cop Tarikh Terima