

**KTK**



**MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM**  
(JABATAN BANGUNAN)

**BORANG PERMOHONAN & SEMAKAN DOKUMEN PERMIT  
BANGUNAN / BINAAN SEMENTARA UNTUK KILANG TANPA  
KEBENARAN (KTK) – luar zon / ada kelulusan Pelan Bangunan KTK**

Sila tandakan ✓ yang mana berkenaan

**A. TAJUK CADANGAN**

--

**B. MAKLUMAT PERUNDING & PEMILIK**

NAMA PERUNDING	
ALAMAT SURAT MENYURAT	
NO. TELEFON	
NAMA PEMILIK	
NO. TELEFON	
NO.PENDAFTARAN SYARIKAT	

**C. JENIS BINAAN SEMENTARA**

<input type="checkbox"/>	BINAAN TERBUKA – TERES/LANGKAN/'SHED'/BANGSAL/ANJUNG TERBUKA/BUMBUNG SENGKUAP ('AWNING')*
<input type="checkbox"/>	KABIN DALAM / LUAR BANGUNAN
<input type="checkbox"/>	TEMPAT LETAK KENDERAAN BERBUMBUNG
<input type="checkbox"/>	BANGSAL BERDINDING / PERNIAGAAN / PERTUNJUKKAN / TEMPAT SEMBAHYANG

**D. SENARAI DOKUMEN YANG DIPERLUKAN**

		PERKARA YANG DIPERLUKAN	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
1.	Surat permohonan 'Cover Letter' daripada perunding.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	1 salinan Borang A (borang perakuan bertanggungjawab ke atas semua perincian dalam pelan berdasarkan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam Selangor 1986).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	2 set salinan kertas pelan bersaiz A1 lengkap dengan Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Pandangan dan Pelan Keratan yang diwarnakan merah dan dilipat kepada saiz A4. Dinyatakan jelas jenis struktur,bahan,ukuran dan juga nama ruang-ruang. Pelan-pelan yang dikemukakan hendaklah mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan oleh Majlis.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Senarai semakan Pelan Binaan Sementara KTK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Surat kelulusan Pelan Bangunan KTK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Borang pengesahan Kilang Tanpa Kebenaran Unit Khas KTK dari Jabatan Perancangan MBSA luar zon daripada Jabatan Perancangan, MBSA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Salinan Pelan dan Surat kelulusan daripada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia ( <b>BOMBA</b> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	1 salinan Geran Tanah yang mengandungi No. PT / Lot dan Pelan Lakar Lot	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	1 salinan Resit Jelas Bayaran Cukai Taksiran terkini.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Gambar Terkini keseluruhan bangunan yang menunjukkan pandangan hadapan, belakang, sisi dan dalaman. Gambar hendaklah berwarna.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Surat Aku Janji pemilik akan merobohkan binaan setelah tamat tempoh kelulusan/ arahan Majlis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Surat pengesahan kekuahan struktur bangunan dari Jurutera Bertauliah (untuk binaan 2 tingkat / bumbung rata)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**F. JADUAL BAYARAN PROSES BINAAN SEMENTARA :**

5.	BINAAN TERBUKA – TERES/LANGKAN/"SHED"/BANGSAL/ANJUNG TERBUKA/BUMBUNG SENGUAP ('AWNING')*	RM 400.00 bagi setiap satu unit 45m <sup>2</sup> @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 400.00 (bagi tiap-tiap satu unit)
7.	TEMPAT LETAK KENDERAAN BERBUMBUNG	
8.	BANGSAL BERDINDING	
	KABIN DALAM / LUAR BANGUNAN	RM 400.00 / setiap unit
8.	BANGSAL TEMPAT SEMBAHYANG	RM 40.00 / hari
<b>JUMLAH YANG PERLU DIBAYAR</b>		<b>RM</b>

**PERLU DIISI OLEH PERUNDING****PERMOHONAN BIL YURAN MEMPROSES PELAN**

Saya mengesahkan bahawa perkiraan yang dibuat dalam Jadual Perkiraan Bil Proses Pelan Permit Bangunan/Binaan Sementara untuk projek di atas adalah seperti mana yang telah disyaratkan.

Sekian. Terima kasih.

Nama Perunding : .....

Tandatangan : .....

Cop Rasmi : .....

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

Perkiraan di atas telah disemak dan disokong untuk dikeluarkan bil.

DISEMAK OLEH : ..... DISOKONG OLEH : .....

TARIKH : ..... TARIKH : .....